

オフサイトミーティングは、戦略の共有×個の力の結集×相互理解に最適！

オフサイトミーティング施設紹介

普段、離れているからこそ！？ 問われるコミュニケーション

～戦略だけでなく価値観を共有することがこれからのポイント～

Face to Faceのコミュニケーションであれば、自然と雰囲気や空気感が伝わるのですが、テレワークではなかなか難しいもの。だからこそ、上司、マネージャーは、プロジェクトの目的や意思決定の背景を丁寧に言語化することが大切。

これによって、タスクの優先順位が明確になり、社員は自信を持って働けるようになります。

またテレワークでは、直接会って会話することができません。だからこそ、業務に関わる情報をやり取りするだけでなく、個人のコンディションや感情まで含めて共有することが大切です。モヤモヤした感情や孤独感をため込まず、チームや上司と共有する環境を整えておきたいものです。共感し合ったりアドバイスし合ったりすることで、離れていても一体感を醸成でき、信頼関係を築くことにつながります。

貴社では、こんな時間を持てていますか？今回はこんな時間に最適な場所をご紹介します。



心の豊かさを求める現代において、自然と調和した本来の生き方と幸福（しあわせ）を実現するためにつくられた

女神の森 （山梨県小淵沢）

1

東京からの日帰りも可能な魅力的な立地 緑に囲まれた六本辻ラウンドアバウトに面する施設

WORK×ation Site 軽井沢 （長野県軽井沢）

2

南紀白浜空港から車で約5分、繁華街やビーチにも近いためさまざまなプランを組み合わせられる

WORK×ation Site 南紀白浜 （和歌山県南紀白浜）

3

INDEX

オフサイトミーティングは、戦略の共有×個の力の結集×相互理解に最適！
オフサイトミーティング施設紹介



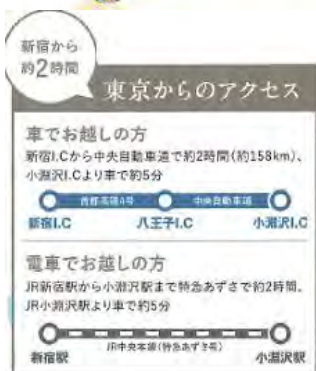
オフサイトミーティング・ワーケーション施設

1 「女神の森」

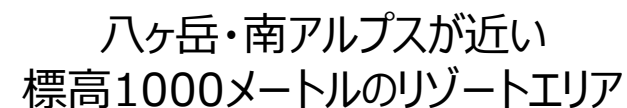
(山梨県小淵沢)



株式会社AOB慧央グループ



JR小湊駅より車で約5分／小湊I.Cより車で約5分



「女神の森」の運営母体である
アルソア本社（株）

オフサイトミーティング・ワーケーションにお勧めの施設 (※団体向け・企業向け)

ウェルネスガーデン研修棟



2F 研修スペース 館内 WiFi完備

セミナールーム (8m×8m)



ボディーワークルーム (16m×6.5m)



1F ダイニングスペース

ダイニング



キッチンスタジオ



隣接する芝生広場

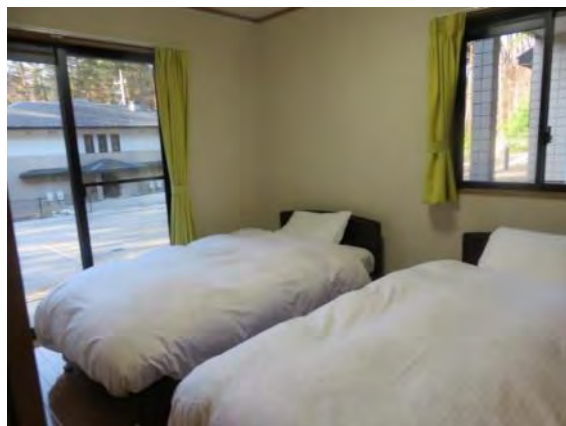
WiFi完備

研修施設の前に広がる芝生エリア＆ステージです。オフサイトミーティングも可能です。



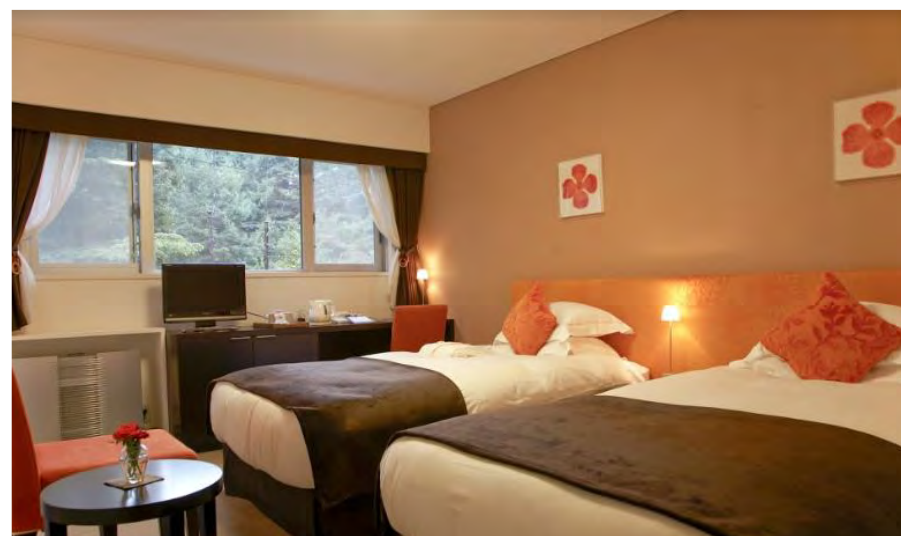
アパートタイプ°（1～4名利用・18部屋）

全部屋 WiFi完備



ホテルタイプ°（1～2名利用・21部屋）

全部屋 WiFi完備



農・食に関する体験

①無農薬農園見学（所要60分 期間限定6～11月）

完全無農薬・無化学肥料で育てた野菜を試食しながら、土壌づくりの大切さや、雑草や昆虫との共存を知り、自然の力を活かし、自然と共存する農業を学びます。

※その場で採れた野菜を使ったスムージー作り、石窯ピザ作り、焼き芋なども楽しめます。



③料理教室（所要90～120分）

マクロビオティックの考えをベースに、素材のエネルギーを活かした調理を学びます。皆で料理をすることでチームビルディング効果あり。

※その他、お菓子作り、味噌作りなどのワークショップもあり。

マクロビオティックとは、穀物や野菜など日本の伝統食をベースとした食事法のこと



②土作り（所要60分 期間限定12～5月）

農園での、**収穫期間外**のプログラム。

土の中に納豆菌を混ぜることや海藻や岩石を砕いたものを調整しながら入れることでミネラルバランスを調えます。

仕込んでから2か月ほど醸成させる必要があるため、当日持ち帰り用として、土入りミニポットと種子を提供します。



④奏樹カフェ&ダイニングでの食事

（所要90～120分 期間限定3～12月 定休日あり）

森に囲まれた空間で、自社の無農薬農園の野菜を使った「美味しく体にやさしい」食事を楽しめます。

心に関する体験

① ヨガ所要（所要60分）

芝生でのモーニングヨガ、星空を見ながらのナイトヨガなど自然の中で心身を整えます。
※似たメニューでインストラクターに従ってご自身で行う「ストレッチ」、「アロマオイル経絡マッサージ」も可能です。
※外部と提携しているので座禅や瞑想も可能です。
※雨天の場合は研修施設内にて対応します。



② 森林散策（所要60分）

女神の森は、標高1000メートルにある小淵沢リゾート高原。
澄んだ空気、水、緑に触れ、心と身体を癒してください。
徒歩10分に「樹齢550年の御神木」と「ハヶ岳湧水」があります。

③ チームビルディングプログラム（所要120分）

④ 宝探し（所要120分）

（社）日本野外研修ワークショップ協会公式プログラム
いずれもチームビルディングを目的にした内容で、チーム内の信頼、
結束力、コミュニケーションを高める効果があります。内定者の歩留まり、
若手社員の離職防止にも効果的です。



⑤ 星空観賞・マインドフルネス・焚火（所要60分）

芝生エリアにシュラフにくるまりながら、
星空や自分の内面と語る時間を過ごします。
仲間と焚火を囲んで、語り合うこともできます。

美に関する体験

① スキンケア&メイク講座（所要120分）

半世紀に渡りアルソアが提唱している
「肌本来の力を活かす」ためのケア方法をお伝えします。
また仕事、デート、女子会などシチュエーションに合わせた
メイクスキルをお伝えし、自分に自信をつけます。



COOL Type

クールタイプのあなたは、
青を一掃たらしような色がおススメです！



WARM Type

ウォームタイプのあなたは、
黄を一掃たらしような色がおススメです！



② カラー講座（所要60～90分）

パーソナルカラー診断によって、その人が生まれ持った色（髪・肌など）と
調和した色を導き出します。
自分に合ったカラーを知り、メイク、衣装、アクセサリーなどに活かすことで、
印象をよりよく見せることができます。

③ エステ・ネイル（所要30～60分）

有資格者（日本エステティック協会・JNA日本ネイリスト協会）の
スタッフの施術により、その人本来の美しさを引き出します。



その他 近郊で楽しめるメニュー

- | | | |
|---------|-----------|-------------|
| ・温泉 | ・マウンテンバイク | ・登山 |
| ・乗馬 | ・トレイルラン | ・スキー／スノーボード |
| ・ゴルフ | ・ハイキング | ・ワイナリー見学 |
| ・サイクリング | ・キャンプ | |



2 WORKxation Site 軽井沢



人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所株式会社
MITSUBISHI ESTATE CO., LTD.

ビル営業部

Office Leasing and Tenant Relations Department

施設概要

■ WORKxation Site 軽井沢施設概要

- ・立地：長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢字野沢原1323番1387
- ・建物規模：2階建／執務室計3区画
- ・共用部：併設カフェ（ドリンクのみ販売）、フォリー（東屋）、喫煙スペース
- ・執務室：Site1:58.64㎡（18坪） Site2:48.92㎡（15坪） Site3:56.65㎡（17坪）
- ・駐車場：敷地内に平置き駐車場有（9台分）
- ・喫煙：館内全館禁煙※敷地内（屋外）に喫煙スペース有り
- ・基本設備：Wifi完備・文房具・プロジェクター・ホワイトボード・ディスプレイ・延長コード・レーザーポインター等備え付け済※詳細後述
- ・その他：宿泊機能無し。ケータリング等、食事の持ち込み可。
※三菱地所のワーケーションポータルサイトの予約問い合わせフォームより
ホテル・食事等全て一括手配可能。



【併設カフェ】ROUNABOUT CAFE

Site1

Site2

Site3

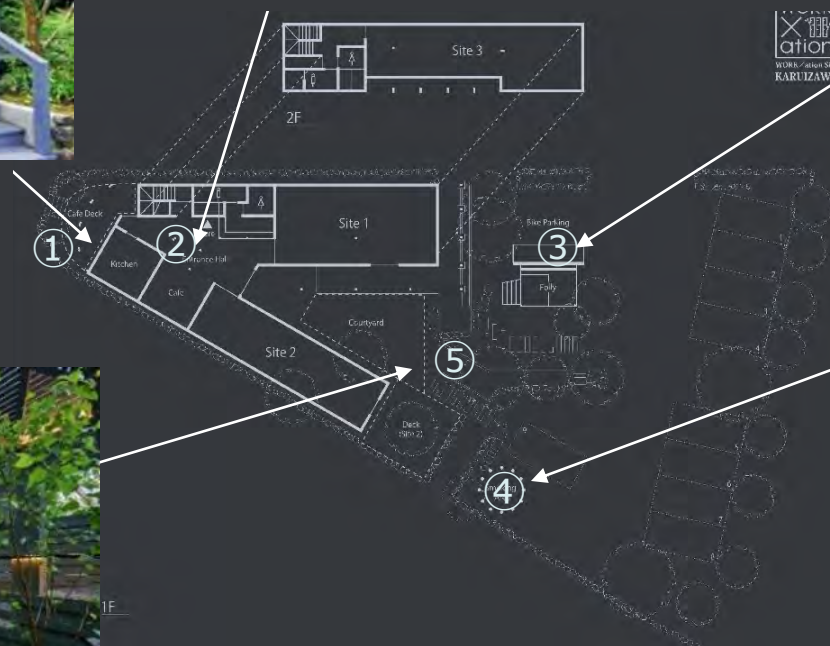


施設概要（共用部）

② エントランスホール・カフェコーナー
一般開放している空間。



① カフェウッドデッキ
一般開放しているデッキスペース



休憩スペースとして、自由にご利用ください。
議論の息抜きや、仲間とお弁当スペース
としてもご利用いただけます。Wifiも接続可能
なため、P C作業場としても利用可能です。



④ 喫煙スペース
生い茂るグリーンのかもとに立地する贅沢な
喫煙スペース。自由にご利用可能です。



⑤ エントランスポーチ
駐車場から施設エントランスに繋がる
ポーチ。

WORK×ation Site 軽井沢 立地

- ✓ JR東京駅からワーケーションオフィス迄約1時間20分の好アクセス。JR軽井沢駅からも徒歩圏内。
- ✓ 標高1000mの高原で、昔から天然のサナトリウム（療養所）と呼ばれてきたリゾート地。
- ✓ 周辺は森林囲まれ、別荘中心の閑静な環境。カフェ・飲食店・ホテル・アウトレットが近接し、旧軽井沢銀座からも徒歩圏内。効率的に充実した時間を送ることが可能。
- ✓ 視認性が良く、知名度の高い「六本辻ラウンドアバウト」に面した好立地。
- ✓ カーリングを始め、チームビルディングに最適な各種アクティビティが多数存在。



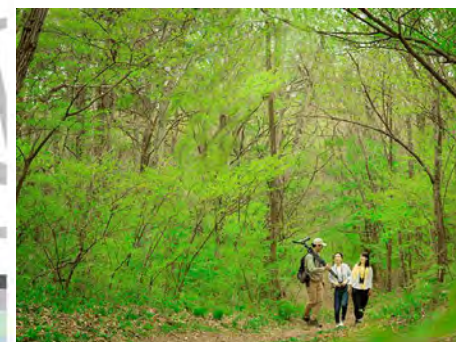
カーリング

老若男女、だれもが楽しめるカーリングは、チームビルディングに最適。大手IT企業も200人規模でチームビルディングに利用しているカーリング場が、施設から車で約10分程の場所に立地します。



ベーカリー&レストラン 沢村旧軽井沢店

人気の飲食店が多数立地する旧軽井沢銀座エリアまでも、施設から徒歩約10分程度。



ネイチャーアクティビティ

ネイチャーウォッチング、トレッキング、星空ウォッチング等、軽井沢の自然を使ったチームビルディング体験が可能です。

Site1

Site1:58.64㎡（18坪）

大きな軒下に連続する窓が落ち着いた雰囲気をつくり出す、シックな執務室です。デスクや椅子のレイアウトパターンが豊富で、グループの人数や講義形式に合わせ、様々な利用形態に対応可能です。



Site2

Site2:48.92㎡（15坪）

壁3面に窓を持つ開放的な空間です。ライン状にデスクが並びます。1人掛けソファやハンギングチェアなど、リラクスペースも完備。屋外には12畳ほどの専用デッキテラスも付帯しています。



専用デッキテラス



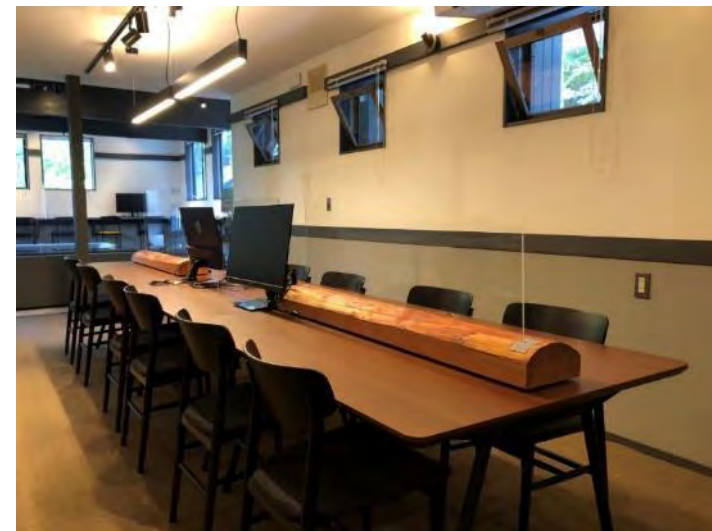
ハンギングチェア

Site3

Site3: 56.65㎡ (17坪)

唯一の2階区画。窓の外には爽やかに揺れる木々の緑が溢れます。デスクスペースに加え、ソファ&カウンタースペースも設置。エントランス付近にはキッチンも備え、よりカジュアルな交流を促します。

※現時点では、新型コロナウイルス対策として、調理器具等は備え付けておりません。
お持ち込みは可能です。冷蔵庫有り。





3 WORKxation Site 南紀白浜

人を、想う力。街を、想う力。
 三菱地所株式会社
MITSUBISHI ESTATE CO., LTD.

ビル営業部
Office Leasing and Tenant Relations Department

施設概要

■ WORKxation Site 南紀白浜施設概要

和歌山県白浜町「平草原公園」内に立する「白浜第2 ITオフィス内」の1室が、本施設です。

住 所：和歌山県西牟婁郡(にしむろぐん)白浜町2054番地の1（平草原公園内）

アクセス：南紀白浜空港から車で約5分、南紀白浜ICから車で約10分

執務室面積：約60㎡（約18坪）※最大16名利用可（建物内に、別途共用会議室7坪・共用スペース30坪付帯）

建物所有者：白浜町（2018年6月竣工）

駐 車 場：敷地内に平置き駐車場有

喫 煙：館内全館禁煙※敷地内（屋外）に喫煙スペース有り

基本 設備：Wifi完備・文房具・プロジェクター・ホワイトボード・
ディスプレイ・レーザーポインター等備え付け済※詳細後述

そ の 他：宿泊機能無し。ケータリング等、食事の持ち込み可。

※三菱地所のワーケーションポータルサイトの予約問い合わせフォーム

よりホテル・食事等全て一括手配可能。

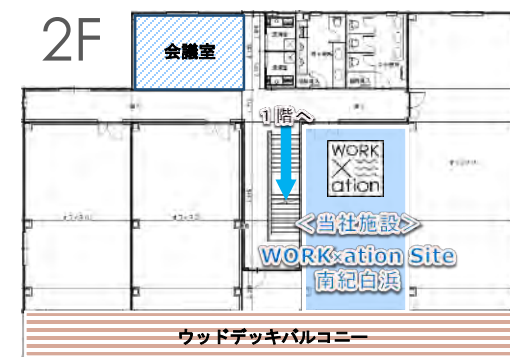
←ポータルサイトはこちら



付帯共用執務スペース



白浜町第2ITビジネスオフィス外観



建物前の広大な公園敷地

WORK×ation Site 南紀白浜 立地

- ✓ 羽田空港からワーケーションオフィス迄1時間15分の好アクセス。
- ✓ 紀伊半島には世界遺産（高野山、熊野古道）もあり、ロンリープラネット社発行の「ベストイントラベル2018」地域部門において、紀伊半島が世界第5位にランクイン。
- ✓ 空港・オフィス・ホテル・繁華街・ビーチ・ゴルフ場・観光スポット（パンダ5匹のいるアドベンチャーワールド等）がコンパクトに集積。効率的に充実した時間を送ることが可能。
- ✓ 海岸や宿泊地エリアは災害時も途切れない、対災害通信ネットワークを整備。

